



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL NO. DGASG-DC-043/2021 RELATIVA A LA
CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL EJERCICIO 2022, SOLICITADO POR EL H.
CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN

APERTURA ECONÓMICA

ACTA CUARTA

En la Ciudad de Monterrey, Capital del Estado de Nuevo León, siendo las 14:45 horas del día 16 de diciembre de 2021, día y momento señalados en la convocatoria de la presente licitación, encontrándose reunidos en la Sala de Juntas ubicada en calle Washington No. 713 Ote. piso 9 (Edificio las Ventanas), entre calles Dr. José María Coss y Gral. Juan Zuazua, Col. Centro, Monterrey, Nuevo León, Cp. 64000, los suscritos LA C. LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCÍA, Directora de Concursos de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración, quien interviene conforme a lo establecido en el artículo 18 apartado A, fracción IV, 25 fracciones III, IV, V, transitorio tercero, décimo y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León, artículos 5 fracción IV inciso c), 26 fracciones IV y VII y demás relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración, además con la presencia de los miembros integrantes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal; EL C. LIC. ALEJANDRO SOLÍS PALACIOS, en representación de la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana; EL C. C.P. VÍCTOR ALAIN HUITRÓN MEDELLÍN, en representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental; EL C. LIC. ALONSO GUAJARDO GARZA, en representación de la Secretaría de Economía y LA LIC. PAOLA GABRIELA SERRANO RODRIGUEZ, Secretario Técnico del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal, así como el LIC. JULIO CÉSAR HERRERA MORALES, Encargado del Despacho de la Dirección de Mantenimiento y Servicios Generales de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios Generales de la Secretaría de Administración, los representantes de la Unidad Requirente del servicio y los participantes de la Licitación, cuyas firmas se encuentran en esta acta; con fundamento en lo dispuesto por los artículos 35 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado y artículos 74 y demás relativos del Reglamento del ordenamiento legal anteriormente citado, se procede a dar inicio al acto apertura de propuestas económicas de la Licitación Pública Nacional Presencial No. DGASG-DC-043/2021 relativa a la contratación del servicio de limpieza para el ejercicio 2022, solicitado por el H. Congreso del Estado de Nuevo León, de conformidad con lo establecido en la Convocatoria que contiene las Bases de la Licitación de referencia, presidiendo este acto LA C. LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCÍA, con la lista de asistencia de los participantes.





Acto continuó la C. LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCÍA, en nombre de LA UNIDAD CONVOCANTE, procede simultáneamente a la apertura de los sobres que contienen las propuestas económicas de los participantes que sí cumplieron con la totalidad de los requisitos solicitados en el punto 7.3.1 de las Bases de la presente Licitación y en la Ficha Técnica, los cuales habían sido previamente entregados a LA UNIDAD CONVOCANTE, a través del evento de Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas y Apertura de Propuestas Técnicas, celebrado el día 14 de diciembre del año en cita; lo anterior se efectúa previo análisis de las Bases de esta Licitación, dicha propuesta y documentación queda en poder de LA UNIDAD CONVOCANTE para su revisión y análisis de conformidad con lo dispuesto por el artículo 35 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado, y artículos 74 y demás relativos del Reglamento del ordenamiento legal anteriormente citado.

Propuesta económica presentada por la persona moral denominada LIMPIO & SEGURO DEL NORTE, S.A. DE C.V.:

PARTIDA	SERVICIO	IMPORTE MENSUAL	
1	SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS Y ÁREAS EXTERIORES DEL EDIFICIO QUE OCUPA EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SEGÚN FICHA TÉCNICA, SOLICITADA POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.	\$45,800.00	
		SUBTOTAL	\$45,800.00
		IVA	\$7,328.00





ADMINISTRACIÓN

GABINETE DE
BUEN GOBIERNO



EL GOBIERNO DEL
NUEVO
NUEVO LEÓN

TOTAL	\$53,128.00
-------	-------------

Propuesta económica presentada por la persona moral denominada WANNA ESPECIALISTAS EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE JARDINES, S.A. DE C.V.:

PARTIDA	SERVICIO	IMPORTE SEMANAL	
1	SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS Y ÁREAS EXTERIORES DEL EDIFICIO QUE OCUPA EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SEGÚN FICHA TÉCNICA, SOLICITADA POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.	\$46,523.00	
		SUBTOTAL	\$46,523.00
		IVA	\$7,443.68

Página 3 de 8



Dirección de Concursos | nl.gob.mx/administracion | Tel. 81 2020 1606
Biblioteca Central del Estado, Piso 4, Zuazua 655 Sur, Monterrey, NL. CP 64000

@gobiernonuevoleon





ADMINISTRACIÓN

GABINETE DE
BUEN GOBIERNO



EL GOBIERNO DEL
NUEVO
NUEVO LEÓN

TOTAL	\$53,966.68
-------	-------------

Propuesta económica presentada por la persona moral denominada C-CLEAN, S.A. DE C.V.:

PARTIDA	SERVICIO	IMPORTE SEMANAL	
1	SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS Y ÁREAS EXTERIORES DEL EDIFICIO QUE OCUPA EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SEGÚN FICHA TÉCNICA, SOLICITADA POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.	\$47,000.00	
		SUBTOTAL	\$47,000.00
		IVA	\$7,520.00
		TOTAL	\$54,520.00

Página 4 de 8



Dirección de Concursos | nl.gob.mx/administracion | Tel. 81 2020 1606
Biblioteca Central del Estado, Piso 4, Zuazua 655 Sur, Monterrey, NL. CP 64000

@gobiernonuevoleon  



ADMINISTRACIÓN

GABINETE DE
BUEN GOBIERNO



EL GOBIERNO DEL
NUEVO
NUEVO LEÓN

Propuesta económica presentada por la persona moral denominada VISIÓN CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V.:

PARTIDA	SERVICIO	IMPORTE SEMANAL	
1	SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS Y ÁREAS EXTERIORES DEL EDIFICIO QUE OCUPA EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SEGÚN FICHA TÉCNICA, SOLICITADA POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.	\$56,285.10	
		SUBTOTAL	\$56,285.10
		IVA	\$9,005.62
		TOTAL	\$65,290.72

Propuesta económica presentada por la persona moral denominada TODO EXTERNO, S.A. DE C.V.:

Página 5 de 8



Dirección de Concursos | nl.gob.mx/administracion | Tel. 81 2020 1606
Biblioteca Central del Estado, Piso 4, Zuazua 655 Sur, Monterrey, NL. CP 64000

@gobiernonuevoleon





PARTIDA	SERVICIO	IMPORTE SEMANAL	
1	SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS Y ÁREAS EXTERIORES DEL EDIFICIO QUE OCUPA EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SEGÚN FICHA TÉCNICA, SOLICITADA POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.	\$54,428.57	
		SUBTOTAL	\$54,428.57
		IVA	\$8,708.57
		TOTAL	\$63,137.14

Así mismo se hace constar que las personas morales denominadas LIMPIO & SEGURO DEL NORTE, S.A. DE C.V., WANNA ESPECIALISTAS EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE JARDINES, S.A. DE C.V., C-CLEAN, S.A. DE C.V., VISIÓN CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. Y TODO EXTERNO, S.A. DE C.V., presentaron su garantía de seriedad de la propuesta económica, quedando las mismas en poder de LA UNIDAD CONVOCANTE para su revisión y análisis.

Enseguida se le solicita al participante estar presente a las 14:00 horas del día 17 de diciembre del 2021, para darles a conocer el fallo definitivo, lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los





ADMINISTRACIÓN

GABINETE DE
BUEN GOBIERNO



EL GOBIERNO DEL
NUEVO
NUEVO LEÓN

artículos 40 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado y artículos 79 y demás relativos del Reglamento del ordenamiento legal anteriormente citado.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes firman la presente quienes en el acto intervinieron.

POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.

POR LA DIRECCIÓN DE CONCURSOS DE LA DIRECCIÓN
GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS
GENERALES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.

LIC. ALMA DELIA CAVAZOS GARCÍA

POR LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA.

POR LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD Y
PLANEACIÓN URBANA.

LIC. ALEJANDRO SOLÍS PALACIOS

POR LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA
GUBERNAMENTAL.

LIC. ALONSO GUAJARDO GARZA

SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ DE
ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
ESTATAL.

C.P. VÍCTOR ALAIN HUITRÓN MEDELLÍN

EL C. ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA
DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS
GENERALES DE LA SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN.

LIC. PAOLA GABRIELA SERRANO RODRIGUEZ

no asistió

LIC. JULIO CÉSAR HERRERA MORALES





ADMINISTRACIÓN

GABINETE DE
BUEN GOBIERNO



EL GOBIERNO DEL
NUEVO
NUEVO LEÓN

UNIDAD REQUIRENTE Y CONTRATANTE
POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO.

UNIDAD REQUIRENTE Y CONTRATANTE
POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO.


LIC. ERIKA COMPEAN LEDEZMA


LIC. MANUEL DE JESÚS AGUSTÍN LÓPEZ

LISTA DE PARTICIPANTES

1.- LIMPIO & SEGURO DEL NORTE, S.A. DE C.V.
C. PRISCILA BERENICE ZUÑIGA MENDOZA

2.- SILAPSA, S.A. DE C.V.
C. JULIO ALBERTO TADEO ESPINOZA GONZÁLEZ

3.- P-CLEANSBETTER INTERNATIONAL, S.A. DE C.V.
C. JUAN ANTONIO MORENO VARGAS

4.- WANNA ESPECIALISTAS EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE JARDINES, S.A. DE C.V.
C. JOSÉ EMILIO GÓMEZ ASEFF

5.- C-CLEAN, S.A. DE C.V.
C. LAURA MARTÍNEZ CARMONA

6.- VISIÓN CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V.
C. JORGE ANIBAL GONZÁLEZ ANAYA

7.- GRUPO AB, S.A. DE C.V.
C. JESÚS CARLOS ARCE ORTÍZ

8.- SEGURIDAD SANITARIA INSTITUCIONAL, S.A. DE C.V.
C. DIEGO HERNÁNDEZ SEPULVEDA

9.- TODO EXTERNO, S.A. DE C.V.
C. SILVIA VANET VILLARREAL GARZA

Hoja de firmas perteneciente al acta de Apertura Económica, relativa la relativa Licitación Pública Nacional Presencial No. DGASG-DC-043/2021 relativa a la contratación del servicio de limpieza para el ejercicio 2022, solicitado por el H. Congreso del Estado de Nuevo León.

